

## Stämma för Osberget Radhussamfällighet den 23 april 2024

1. Ordförande Martin H öppnar stämman.
2. Dagordningen kan godkännas.
3. Dagordningen är utlyst, enligt praxis.
4. Röstlängd godkänns av stämman.
5. Stämman väljer sittande ordförande Martin H och sittande sekreterare Gehn J till ordförande och sekreterare.
6. Till justerare anmäler sig Christian B och Karl Oskar A.
7. Ordförande redovisar verksamhetsberättelsen.
8. Ordförande går igenom revisionsberättelsen och meddelar att revisorerna påpekar att allt är i sin ordning.
9. Stämman godkänner revisionsberättelsen.
10. Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för föregående år.
11. Ordförande visar budgetförslaget för 2024.
12. Val av styrelseledamöter kommande period finns redovisad på hemsidan. Martin H vald till 2025, sekreterare Gehn vald till 2025, Kassören Joachim N vald till 2025, Tommy N vald till 2025, Mats Holkert väljs till ordinarie, vald till 2026. Christian lämnar sitt uppdrag i styrelsen, men kommer att ta vid i nomineringskommiteen. Kent Forsberg och Karl- Oskar A välj till styrelsesuppleanter 2024.
13. Cecylia Cullbrand tackar för sig som revisor. Cecilia Jonsson Mori -nyval till 2025 samt Annette Ygfeldt- Zajac är omvald till 2025. Mats Porsö vald till suppleant revisor till 2025.
14. Bengt Johansson, ordförande i nomineringskommittén, meddelar att han avgår i och med stämman. Detsamma gäller Cecilia Axelsson i densamma och vi på stämman passar på att tacka för dessa åren.
15. Bengt Johansson föreslår Christian B i nomineringskommittén, men han är osäker. Max Sonneby anmäler sig som frivillig. Cecilia berättar om valberedningens uppdrag. Stämman beslutar att rösta fram de två som har anmält sig. Dock saknas fortfarande en person till detta uppdrag.
16. En inkommen motion om att postgirokonto ska tas bort i stadgarna, eftersom vi inte längre använder det. Stämman röstar JA till detta. Bengt Johansson tar upp en fråga som han hade uppe förra året angående relining och svaret från styrelsen är att det inte är aktuellt i dagsläget..

17. Övriga frågor. Cecylia tar upp frågan om parkeringen. Martin H säger att det är kommunens parkering. Vidare tar Cecylia upp att locket till grusintaget är tungt och gammalt. Styrelsen tar med sig detta.

Hasse menar att man ska gå ut med info till alla nya fastighetsägare om dess skyldighet att bemanna styrelsen. Cecilia informerar om skyldigheten och kostnader ,om tjänsten skulle köpas. Det är lagstadgat att ha en rad hussamfällighet. Joachim informerar om ett egenansvar. Vi har en låg avgift , många tror inte att det finns en förening bakom. Vi diskuterar hur vi ska göra . Förslag på en egen mejladress till alla i samfälligheten ( osbergets / styrelsen. osbergets.org ) Styrelsen kommer att skicka ut flyers och mejla ut vikten av att engagera sig i styrelsen.

18. Mötet avslutas

Martin H

---

ordförande

Christian B

---

justerare

Gehn Johnsson

---

sekreterare

Karl-Oskar A

---

justerare